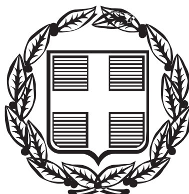




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 873**

1 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2691 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 359 Α΄.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε» και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α').

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 304420/02 (ΦΕΚ 197/Α'), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140/Α').

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Την 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2.9.1994) απόφαση Νομάρχη Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας».

6) Την υπ' αριθμ. 194/11.4.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 359 Α΄, με την ένταξη στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο υπάρχοντος δρόμου.

7) Την 2624/03/26.5.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. 6/27.5.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως σύμφωνα και με το 8347/9.7.2003 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου, επειδή:

Στο Ο.Τ. 359 Α υπάρχει υφιστάμενος αδιέξοδος δρόμος μεταβλητού εύρους, ο οποίος σήμερα εξυπηρετεί ιδιοκτησίες, η δε διατήρησή του δεν δημιουργεί προβλήματα γι' αυτό αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 359 Α ως εξής

Αναγνωρίζουμε τον υφιστάμενο αδιέξοδο δρόμο του Ο.Τ. 359 Α, τον αρχόμενο από την οδό Μεσολογγίου προς τα βόρεια του οικοδομικού τετραγώνου, μεταβλητού εύρους από 3 μ. έως 4,50 μ., ως πεζόδρομο του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας, όπως στο ρυμοτομικό διάγραμμα το συνόδευαν την παρούσα απόφαση φαίνεται.

Η παρούσα συνοδεύεται από ένα ρυμοτομικό διάγραμμαη δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 3 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΟΤ 359α

ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ-ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 5 0 0

Ο.Τ. 359α

100

-50

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΑΡΓΥΡΗΣ

Ο.Τ. 359α

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΜΑΛΑΙΣΙΩΒΑ ΑΧΙΛΛΕΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΟΝΔΡΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΕΛΕΝΗ ΣΥΖ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΛΑΧΟΥ ΣΤΕΛΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΚΡΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΠΑΝΤΟΥΣΗ ΑΣΤΕΡΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥΛΟΥΜΗ ΧΡΗΣΤΟΥ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΩΤΙΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥΛΟΥΜΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ & ΤΟΥΛΟΥΜΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΟΥ ΧΑΡΙΛΑΟΥ

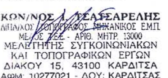
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΟΥΛΟΥΜΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΧΗΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την απόφαση 194/03 του Δημοτικού Συμβουλίου
Καρδίτσα 9-6-2003
Ο Δήμαρχος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΜΜΕΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΜΜΕΣ

ΚΑΡΔΙΤΣΑ:
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Λ. ΤΣΑΤΣΑΡΕΛΗΣ
ΔΙΠΛ/ΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 13000
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΑΚΟΥ 15, 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΑΦΜ: 10277021 - ΔΟΥ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Αριθ. 2689 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 498 (Ο.Τ. 498α - 498β - 498γ - 498δ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α').

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α') σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140/Α').

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α') «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Την 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ/2.9.1994) απόφαση Νομάρχη Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας», καθώς επίσης και την 1833/16.7.2002 ΦΕΚ 763/Δ'/10.9.2002 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Θεσσαλίας «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 498».

6) Την υπ' αριθμ. 405/29.9.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 498.

7) Την υπ' αριθμ.196/26.5.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. 4/27.5.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποιήσεως.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως σύμφωνα και με το 8013/03/8.1.2004 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου, επειδή:

Με προηγούμενη τροποποίηση στο Ο.Τ. 498 καταργήθηκε ο κατ' αρχήν προβλεπόμενος χώρος σχολείου, λόγω δε αυτής της τροποποιήσεως απαιτείται και ανάλογη αναδιάταξη των προβλεπομένων πεζοδρόμων του οικοδομικού τετραγώνου, διότι στον αρχικό σχεδιασμό πάρθηκε υπ' όψιν η λειτουργία του σχολείου γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 498 (498α - 498β - 498γ - 498δ) ως εξής:

Καταργείται το τμήμα του πεζοδρόμου πέριξ του Ο.Τ. 498δ, το δε 498δ ενσωματώνεται στο Ο.Τ. 498α.

Επεκτείνεται ο πεζόδρομος μεταξύ του νέου Ο.Τ. 498^{α} και του Ο.Τ. 498β δυτικά, έως τη συνάντησή του με τον πεζόδρομο του μεταξύ των Ο.Τ. 498β - 498γ, με εύρος 5 μ., εκατέρωθεν δε επιβάλλεται προκήπιο 3 μ.

Το αρχικό Ο.Τ. 498 αποτελείται πλέον από τα Ο.Τ. 498^{α} - 498β και 498γ, όπως στο ρυμοτομικό διάγραμμα το συνοδεύον την παρούσα απόφαση φαίνεται.

Η παρούσα συνοδεύεται από ένα ρυμοτομικό διάγραμμα η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 3 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Περιοχή Καμινάδων
(Αναθεώρηση σχεδίου)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
στο οικοδομικό τετράγωνο 400
Ένταξη στο Σχέδιο Πόλης με τις
διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Απ. ΝΟΜΑΡΧΗ 2188/15-7-1994 (ΦΕΚ 908/Δ/2-9-1994)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Κανόνας	Γ.Ο.Κ. 73	Παρέκκλιση
εμβαδό:	300.00 τ.μ.	200.00 τ.μ.	110.00 μ
πρόσωπο:	13.00 μ	10.00 μ	6.00 μ
κάλυψη:	70%	70%	70%
συν. δόμησης:	1.4	1.4	1.4
max H:	14.00 μ	14.00 μ	14.00 μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 44%

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5 0 0

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2690/3-9-2004
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την απόφαση
264/03 του Δημοτικού Συμβουλίου
Καρδίτσα 30-5-2003
Ο Δήμαρχος
ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΜΟΥΤΖΑΝΙΔΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α/Μ 29742
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΛΑΣΤΗΡΑ 72 ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΤΗΛ. 26200 40188
Α.Φ.Μ. 024105325 ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Αριθ. 2690 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 400.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α').

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α') σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α').

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α') «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Την 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2.9.1994) απόφαση Νομάρχου Ν. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της Πόλεως Καρδίτσας».

6) Την υπ' αριθμ. 264/9.6.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 400, με την ένταξη στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο υπάρχοντος δρόμου.

7) Την 3834/03/26.5.2004 εισήγηση της Δ/σεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. 5/27.5.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως, σύμφωνα και με το υπ' αριθμ. 2209/30.5.2003 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου, επειδή:

Στο Ο.Τ. 400 υπάρχει υφιστάμενος αδιέξοδος δρόμος εύρους 3 μ., ο οποίος σήμερα εξυπηρετεί ιδιοκτησίες και η διατήρησή του δεν δημιουργεί προβλήματα γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 400 ως εξής:

Αναγνωρίζουμε τον υφιστάμενο αδιέξοδο δρόμο του Ο.Τ. 400, του αρχόμενου από την οδό Σπ. Τρικούπη προς τα ανατολικά του οικοδομικού τετραγώνου εύρους 3 μ., ως πεζόδρομο του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας, όπως στο ρυμοτομικό διάγραμμα το συνοδεύον την παρούσα απόφαση φαίνεται.

Η παρούσα συνοδεύεται από ένα ρυμοτομικό διάγραμμα η δε ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 3 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Περιοχή Καμινάδων
(Αναθεώρηση σχεδίου)

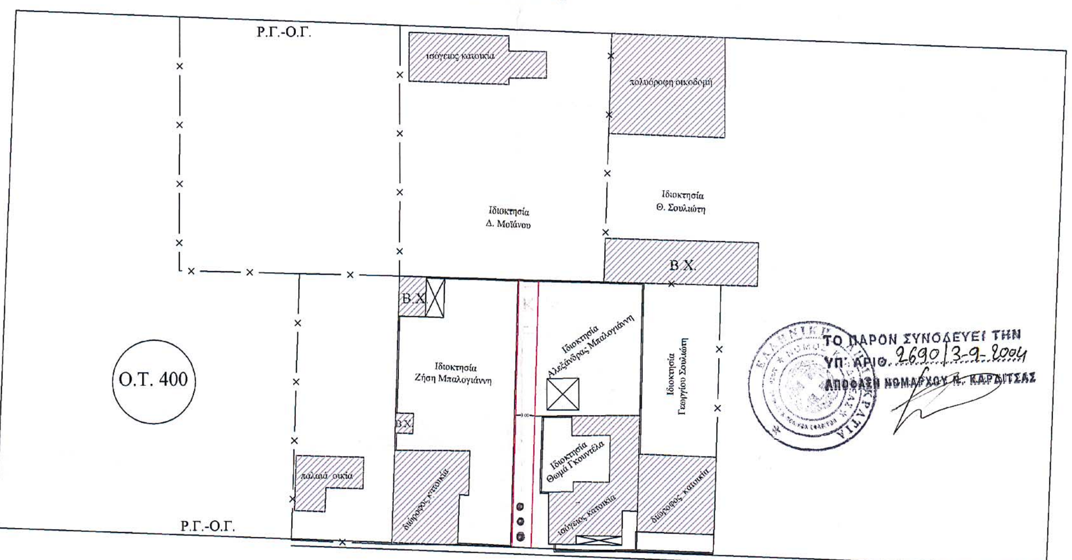
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
στο οικοδομικό τετράγωνο 400
Ενταξη στο Σχέδιο Πόλης με τις
διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923

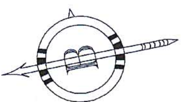
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Απ. ΝΟΜΑΡΧΗ 2188/15-7-1994 (ΦΕΚ 908/Δ/2-9-1994)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Κανόνας	Γ.Ο.Κ. 73	Παρέκκλιση
εμβαδό:	300.00 τ.μ.	200.00 τ.μ.	110.00 μ
πρόσωπο:	13.00 μ	10.00 μ	6.00 μ
κάλυψη:	70%	70%	70%
συν. δόμησης:	1.4	1.4	1.4
max H:	14.00 μ	14.00 μ	14.00 μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 44%





ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2690/3-9-2004
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5 0 0

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΜΟΥΤΣΑΝΙΔΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α/Μ 29742
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΛΑΣΤΗΡΑ 72 ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΤΗΛ 28200 40188
Α.Φ.Μ 024405325 ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

(4)

Απόφαση 205/2003

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την διαπλάτυνση - διάνοιξη της επαρχιακής οδού «Ε.Ο. Λουτράκι - Περαχώρα».

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Ν.Α. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
(Απόσπασμα από το υπ' αριθμ. 15/28.11.2003 πρακτικό)

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 102 του ΚΝΑ (Π.Δ. 30/1996).

β) Του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

γ) Του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α'/4.2.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα».

δ) Την ανάγκη για την κατασκευή του έργου για τη διαπλάτυνση- βελτίωση - ανακαίνιση της Επαρχιακής οδού Λουτρακίου - Περαχώρας ώστε να βελτιωθούν τα γεωμετρικά της χαρακτηριστικά και να γίνεται ασφαλέστερα η κυκλοφορία οχημάτων με τα κατάλληλα έργα οδοποιίας,

ε) Το από Νοεμβρίου 2003 Κτηματολογικό διάγραμμα (σχεδιαγράμματα με α/α 01 και 02), συνταχθέν από το Μελετητικό Γραφείο του Χρήστου ΜΑΝΑΛΗ - τοπογράφου μηχανικού.

στ) Τον από Νοεμβρίου 2003 Κτηματολογικό πίνακα, συνταχθέν από το Μελετητικό Γραφείο του Χρήστου ΜΑΝΑΛΗ - τοπογράφου Μηχανικού.

ζ) Την Μελέτη του έργου «Βελτίωση - ανακαίνιση Επ. Οδού Περαχώρας - Λ. Βουλιαγμένης και νέα χάραξη τμήματος Επ. Οδού Περαχώρας» (αρ. μελέτης 169/03/Δήμου Λ-Π) που έχει συνταχθεί από τα συμπράττοντα γραφεία μελετών Χρήστου ΜΑΝΑΛΗ - Μ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΛΙΟΝΤΟΣ & Συνεργάτες Ε.Π.Ε. - Π. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ - Π. ΚΟΥΓΙΑΝΟΥ και εγκρίθηκαν την 27.11.2003 από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας σύμφωνα και με την απόφαση υπ' αριθμ. 5/7/19.6.2002 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Κορινθίας.

η) Την υπ' αριθμ. 16539/18.11.2003 έγγραφη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Κορινθίας.

θ) Την υπ' αριθμ. 524/21.3.2002 έγγραφη γνώμη της Δ/νσης Δασών Νομού Κορινθίας.

ι) Την υπ' αριθμ. 1343/24.5.2002 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του έργου.

ια) Την υπ' αριθμ. 8966/9.6.2003 πρόσκληση του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας περί δημοσιότητας για την υποβολή τίτλων ιδιοκτησίας για την προτεινόμενη απαλλοτρίωση.

ιβ) Το γεγονός ότι το απαιτούμενο ποσό για τις ενέργειες αυτής εκτιμάται στα 55.720,00 ευρώ το οποίο θα καθοριστεί οριστικά με απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου και θα καλυφθεί από πόρους του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας μετά την ψήφιση της σχετικής πίστωσης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και σύμφωνα με την υπογραφείσα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας και Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κορινθίας, ομόφωνα αποφασίζει:

Κηρύσσει υπέρ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κορινθίας την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 7.233,13 μ2 που βρίσκεται στο Δήμο Λουτρακίου - Περαχώρας και απεικονίζεται στα από Νοεμβρίου 2003 Κτηματολογικά διαγράμματα κλίμακας 1:500 (σχέδια με α/α 01 και 02) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τον οποίο έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Χρήστος ΜΑΝΑΛΗΣ και θεώρησε ο Διευθυντής Τ.Υ. της Νομ. Αυτοδιοίκησης Κορινθίας την 21.11.2003 και σύμφωνα με την εισήγηση του Προέδρου και της Ν.Ε.

Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης κρίνεται απολύτως αναγκαία για λόγους Δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την διαπλάτυνση - βελτίωση - ανακαίνιση της Επαρχιακής οδού Λουτρακίου - Περαχώρας στην θέση «Αγ. Παρασκευή» ώστε να βελτιωθούν τα γεωμετρικά της χαρακτηριστικά και να γίνεται ασφαλέστερα η κυκλοφορία των οχημάτων και να προσαρμοστεί το τμήμα αυτό με το υπόλοιπο διαπλατυνθέν στο παρελθόν μήκος της Επ. Οδού Λουτρακίου - Περαχώρας.

Στην υπό απαλλοτρίωση έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Τηλ. Π. Ζελιώτης , 2) Αναστ. Καλλιαντάσης, 3) Ελένη Λαμπροπούλου , 4) Δημ. Μιχ. Κόντης , 5) Χαραλ. Βαρελάς, όπως εμφανίζονται στον παραπάνω κτηματολογικό πίνακα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 14 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Πρόεδρος
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΑΡΟΥΦΗΣ